

## 入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

2024年12月10日

国立大学法人東北大学 副学長 伊豆 仁志

### 1 工事概要等

- (1) 工事名 東北大学（三条1）ユニバーシティ・ハウス改修工事
- (2) 工事場所 宮城県仙台市青葉区三条町19-1 東北大学三条1団地構内
- (3) 工事概要 本工事は、三条1団地構内におけるユニバーシティ・ハウス三条ⅢE棟（5号棟）（鉄骨造、地上2階建て、建築面積 193 m<sup>2</sup>、延べ面積 356 m<sup>2</sup>）他7棟の改修工事を行うものである。
- (4) 工期 2025年7月25日まで
- (5) 本工事においては、資料の提出、入札等を電子入札システムにより行う。なお、電子入札システムにより難しいものは、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えることができる。
- (6) 本工事は、発注者が週休2日に取り組むことを指定する週休2日促進工事（発注者指定方式）である。

### 2 競争参加資格

- (1) 国立大学法人東北大学契約事務取扱細則第6条及び第7条の規定に該当しない者であること。
- (2) 文部科学省における**建築一式工事に係るB、C又はD等級**の一般競争参加資格の認定を受けていること。（会社更生法（平成14年 法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年 法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後に一般競争参加資格の再認定を受けていること。）
- (3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（2）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (4) **2009年度以降に、元請として完成・引渡が完了した次の要件の全てを満たす同種工事の施工実績を有すること。**（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）
  - ・新営又は改修の別：新営又は改修
  - ・工種：建築一式工事

- 経常建設共同企業体にあつては、構成員のうち1社が上記の施工実績を有すること。
- (5) 2級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する主任技術者を当該工事に専任で配置できること。なお、施工場所から10km以内又は東北大学が発注する仙台市内の同一工種工事については、同一の主任技術者が2件まで管理することを認める。
  - (6) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）の提出期限の日から開札の時までの期間に、文部科学省又は本学副学長から、「建設工事の請負契約に係る指名停止等の措置要領」（平成18年1月20日付け 17文科施第345号 文教施設企画部長通知）に基づく指名停止を受けていないこと。
  - (7) 1に示した工事に係る設計業務等の受託者（協力を受ける他の建設コンサルタント等を含む。以下同じ。）又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
  - (8) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。  
（入札説明書参照。）
  - (9) 宮城県内に本店、支店又は営業所が所在すること。
  - (10) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

### 3 入札手続等

#### (1) 担当部局

〒980-8577 宮城県仙台市青葉区片平2丁目1番1号  
東北大学施設部計画課契約・監理室契約・監理係  
電話番号 022-217-4946

#### (2) 入札説明書の交付期間及び方法

2024年12月10日から2024年12月23日

入札説明書等の交付に当たっては、「文部科学省電子入札システムHP」  
(<https://portal.ebid03.mext.go.jp/top/>) 本学の当該調達案件からダウンロードすること。

または、「東北大学施設部HP」(<https://www.bureau.tohoku.ac.jp/sisetubu>) からダウンロードすること。

また、図面等の交付に当たっては、上記3(1)に同じの案内に従って購入するものとする。なお、図面等の交付は2024年12月24日を予定している。

#### (3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法

2024年12月10日から2024年12月23日 15時00分まで  
上記3(1)に同じ。

電子入札システムにより、提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は持参

又は郵送（簡易書留等の配達記録が残るものに限る。）すること。

(4) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

入札書は、2025年1月20日 15時00分までに、電子入札システムにより、提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は上記3（1）に持参すること（郵送による提出は認めない。）。

開札は、2025年1月21日 10時00分 東北大学施設部会議室にて行う。

4 その他

(1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

①入札保証金 免除。

②契約保証金 納付。

(3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 落札者の決定方法 国立大学法人東北大学契約事務取扱細則第20条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

(5) 配置予定監理技術者の確認落札者決定後、CORINS 等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。

(6) 契約書作成の要否 要。

(7) 関連情報を入手するための照会窓口 上記3（1）に同じ。

(8) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加 上記2（2）に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記3（3）により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

(9) 詳細は入札説明書による。