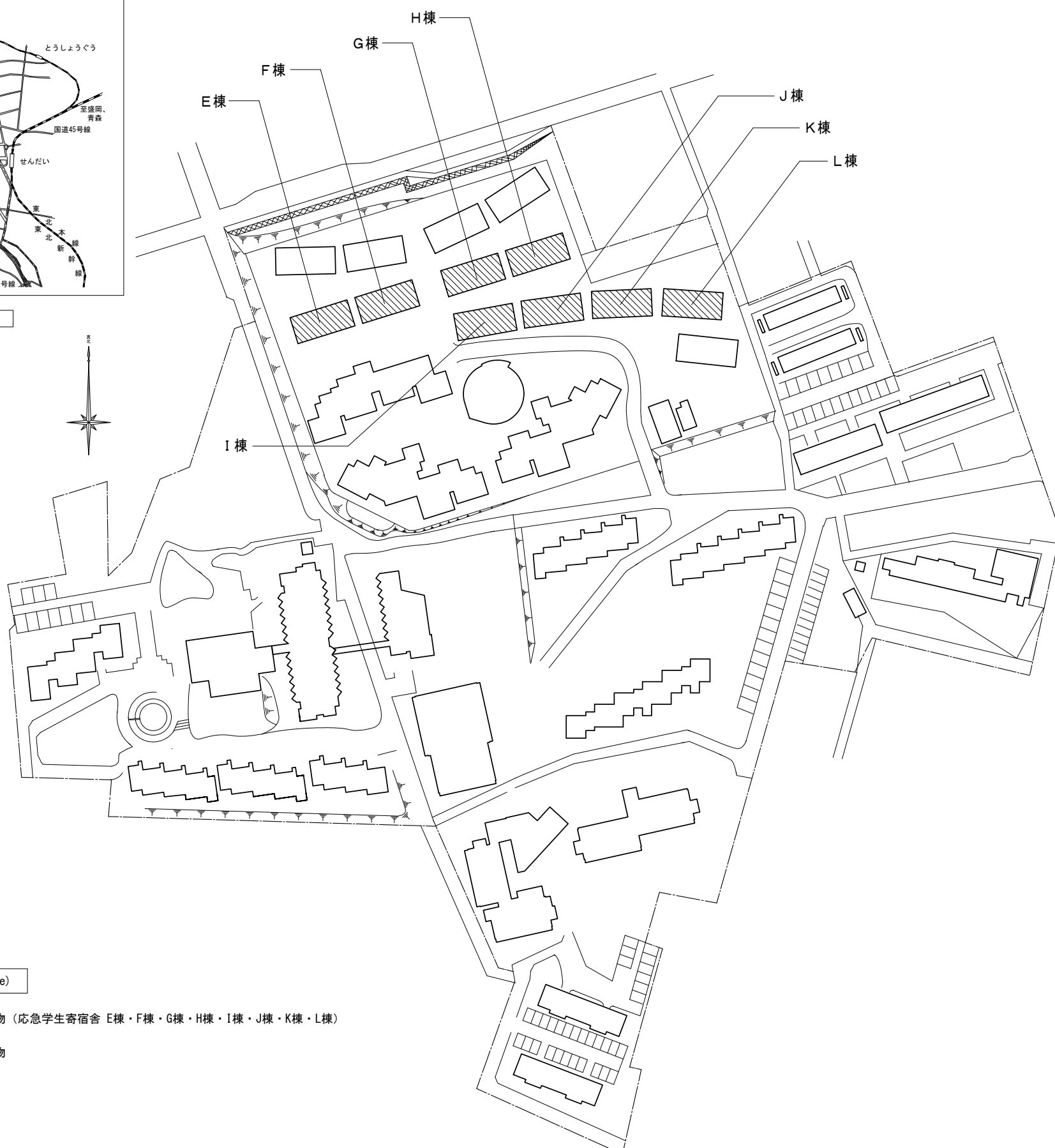


《工事概要》 東北大学（三条1）ユニバーシティ・ハウス改修工事



案内図 (No Scale)



配置図 (No Scale)

- ...改修建物（応急学生寄宿舍 E棟・F棟・G棟・H棟・I棟・J棟・K棟・L棟）
- ...既存建物

【事業概要】

平成23年3月11日に発生した東日本大震災により整備した応急学生寄宿舍（E棟・F棟・G棟・H棟・I棟・J棟・K棟・L棟）を恒久化するため、建築基準法関係規定の不適合部分について法に適合するよう是正工事を行うことを目的としている。

【建物概要】

建物名称：応急学生寄宿舍（E棟・F棟・G棟・H棟・I棟・J棟・K棟・L棟）

建物名称	E棟 (5号棟)	F棟 (6号棟)	G棟 (7号棟)	H棟 (8号棟)
構造	S造	S造	S造	S造
階数	2階	2階	2階	2階
建築基準法による	建築面積 (㎡)	192.69㎡	192.69㎡	192.69㎡
	延べ面積 (㎡)	356.40㎡	356.40㎡	356.40㎡

建物名称	I棟 (9号棟)	J棟 (10号棟)	K棟 (11号棟)	L棟 (12号棟)
構造	S造	S造	S造	S造
階数	2階	2階	2階	2階
建築基準法による	建築面積 (㎡)	192.69㎡	192.69㎡	192.69㎡
	延べ面積 (㎡)	356.40㎡	356.40㎡	356.40㎡

【工事概要】

工事場所：宮城県仙台市青葉区三条町19-1(東北大学三条1団地構内)

完成期限：2025年7月25日

工事内容

- ・防火上主要な間仕切壁（114条区画）の配線貫通部分の貫通処理未施工部分について貫通処理（大臣認定）を行う
- ・延焼の恐れのある外壁の配線貫通部分の貫通処理未施工部分について貫通処理（大臣認定）を行う
- ・天井内の防火上主要な間仕切壁（114条区画）の一部未施工部分について施工する
- ・天井内の防火上主要な間仕切壁（114条区画）の一部についてデッキプレート（1階）又は屋根（2階）との隙間を不燃材で埋める
- ・E棟、F棟、I棟の建具の一部を防火設備に改修する
- ・E棟、F棟、I棟の物干し金物の一部を移設する
- ・延焼の恐れのある部分のE棟、F棟、I棟の全熱交換機、軒裏換気口のベントキャップの一部をFD付に交換する

【施工条件】

- ・工事期間中、大学行事等により工事の中止及び騒音作業の発生に対する制限がある。具体的な日時については監督職員との協議による。
- ・団地内の周辺住環境等への配慮が必要な工事であるため、騒音・振動・安全対策等を徹底すること。
- ・工事（仮設工事及び改修工事）施工可能期間は下記による。
2025年2月3日～7月25日
ただし2025年2月3日～3月31日までは寄宿舍として使用しているため、空室、廊下部分（1日で天井材復旧可能な範囲に限る）等の工事範囲とし、安全に配慮した工事とする。
2025年2月3日～3月31日の作業範囲は、監督職員と協議による。