

契 約 の 内 容

工事の名称	東北大学(川内1)総合研究棟(国際文化研究科西棟)改修工事(一部変更)
工事概要	
契約担当官等の氏名 並びにその所属する 部局の名称及び住所	東北大学理事
	植木 俊哉
	国立大学法人東北大学
	宮城県仙台市青葉区片平二丁目1番1号
契約年月日	2024/3/21
契約業者名	阿部建設(株)
契約業者の住所	宮城県仙台市青葉区中江二丁目23番20号
契約金額	15,730,000 円 (税込み)
予定価格	16,148,000 円 (税込み)
随意契約による こととした理由	添付資料(契約変更の内容のとおり)
工事場所	宮城県仙台市 東北大学川内1団地構内
工事種別	建築一式
工期(自)	2023/8/31
工期(至)	2024/3/29
備考	

契約変更の内容

工事の名称	東北大学（川内1）総合研究棟（国際文化研究科西棟）改修工事（一部変更）
工事場所	宮城県仙台市 東北大学川内1団地構内
工事種別	建築一式
契約の相手方名称	阿部建設（株）
契約の相手方の住所	宮城県仙台市青葉区中江二丁目23番20号
当初契約年月日	令和5年8月30日
契約変更年月日	令和6年3月21日
工事概要 （変更した内容）	（1）設計図書の変更 （2）設計変更による請負代金額の変更（増額）
工期	令和5年8月31日から令和6年3月29日
変更前の契約金額	187,000,000円（税込み）
変更金額	+15,730,000円（税込み）
変更後の契約金額	202,730,000円（税込み）
変更理由	<p>本工事は、川内1団地の国際文化研究科西棟において、老朽化したライフラインや細かく分断された狭小な研究環境の改善等を図ることを目的とした再生整備のための改修工事を進めているところである。</p> <p>改修工事において、既存の仕上げを撤去し躯体を確認したところ、コンクリートの外壁及び床スラブにクラック等が発生していることが判明した。このため、コンクリートの中性化、鉄筋の腐食などの構造的な問題になる恐れがあり、教育研究活動に多大な支障を及ぼすため、下記のとおり設計数量を変更してクラックの補修等を行うものである。</p>